

Telia Towers Finland Oy
PL 106
00051 TELIA
Y-tunnus: 2933075-9

tunnus: "Viro"

Tuusulan kunta
Rakennusvalvonta
PL 60
04301 TUUSULA

Sijoituslupahakemus ja sijoittamissuunnitelma

Telia Towers Finland Oy (jäljempänä Telia) hakee sähköisen viestinnän palveluista annetun lain (2014/917) mukaista sijoituslupaa olemassa olevalle matkaviestinverkon radiomastolle tukiasemineen ja niihin liittyville laitteille, kaapeleille ja tarvittaville rakennelmille Tuusulan kunnan 6. (Mattila) kunnanosassa sijaitsevalle kiinteistölle 858-405-11-448 RAJAMAA. Viestintäliikenteen turvaamiseksi hakija pyytää myös rakennusvalvontaviranomaiselta ns. aloittamisoikeutta (laki sähköisen viestinnän palveluista 233 §).

1. Liitteessä 1 on osoitettu kartalla ja valokuvin radiomaston ja siihen liittyvien rakenteiden sijainnit kiinteistöllä 858-405-11-448 RAJAMAA. Liitteissä 2 on tietoja ja karttoja muista lähimmistä olevista mastoista. Liitteessä 3 esitetään kartalla maston palvelualue. Liitteessä 4 on esitetty rajattu alue, jolla korvaava vaihtoehto pitäisi sijaita. Liitteessä 5 näkyy olevan maston sijainti tarkemmin asemapiirroksessa.

Lähtökohtana on, että korvaavat vaihtoehdot palvelevat radioteknisesti samoin kuin oleva Viron masto, jolle haetaan sijoituslupaa. Vaihtohtoisen maston sijoitusalue on käytännössä noin 100 m säteellä olevaan mastoon nähden.

Maston sijainnin valinnassa on ensisijaisesti huomioitava radiotekniset vaatimukset, eli sijainnin on oltava sellainen, että se palvelee matkaviestinverkon käyttäjiä. Kun radioteknisesti tyydyttävä alue on rajattu (liitteessä 4), niin sen jälkeen määritellään ko. alueen maantieteelliset olosuhteet, jotka vaikuttavat maston korkeuteen ja sen tarvitsemaan pinta-alaan. Kyseiset vaatimukset vaikuttavat myös kustannuksiin.

Mainituilla perusteilla tyydyttäviä sijaintivaihtoehtoja ympäristössä, jossa matkaviestinverkko on jo muodostunut, ei välttämättä ole saatavilla.

Kyseessä olevan maston korvaaminen radioteknisesti tyydyttävällä tavalla aiheuttaisi hakijalle vähintään 160 000 – 185 000 euron kustannukset. Näin ollen hakijan esittämä hypoteettinen vaihtoehto edellyttäisi kohtuuttoman suuria investointeja, ja täten sijoittamista ei voida muutoin järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin.

Alueen viestiliikenne (Telian, DNA:n ja Elisan asiakkaat) on mastosta käsin rakennetun langattoman matkaviestinverkon varassa. Merkittävä turvallisuusriski syntyy, mikäli masto joudutaan purkamaan pois.

2. Kohde on rakennettu vuonna 2002, eikä se siten enää tarvitse erillisiä viranomaislupia.
3. Kohdetta ylläpidetään säännöllisin huoltotoimin. Huoltoyhteytenä toimii Ilmarisentieltä lähtevä hakijan rakennuttama huoltotie. Huoltotie kulkee saman kiinteistön kautta,

kuin missä masto sijaitsee. Maanvuokrasopimukseen on sisältynyt kyseinen huoltotien käyttöoikeus.

4. Mikäli rakennelma jää joskus tarpeettomaksi, kohde puretaan ja kiinteistöjen alueet siistitään asianmukaisesti.
5. Osapuolet eivät ole päässeet sopimukseen sijoittamisesta.

Asiaa hoitaa Telia Towers Finland Oy:n toimeksiannosta Rejlers Finland Oy, Ari Ervasti, puh. 044 510 0527, ari.ervasti@rejlers.fi

Telia Towers Finland Oy:n yhdyshenkilöt ovat:

- Contract Management, Annaliisa Nevalainen, puh. 02 04 01 (vaihde), annaliisa.nevalainen@teliacompany.com
- lakiasioissa lakimies Johanna Nurkkala, puh. 040 584 5466 / 02 04 01 (vaihde), johanna.nurkkala@teliacompany.com

Helsingissä 9.9.2022

LIITTEET

- LIITE 1 Tietoja ja valokuvat Viro TTF
- LIITE 2 Muut lähimmät mastot kartta Viro TTF
- LIITE 3 Olevan maston peitto-palvelualue Viro TTF
- LIITE 4 Selvitys vaihtoehtoiset mastopaikat olevalle mastolle Viro TTF
- LIITE 5 Asemapiirros Viro TTF

Yritystiedot

Telia Towers Finland Oy
PL 106, 00051 TELIA
Kotipaikka: Helsinki
Y-tunnus 2933075-9